



**Орган местного самоуправления, уполномоченный в сфере управления муниципальным имуществом  
«Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»**

**П Р О Т О К О Л**

24.06.2024 г.

**№ 15/24**

г. Красноуфимск

**об итогах проведения электронных торгов в форме аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ**

**Комиссия в составе:**

Лагунова Ирина Васильевна – Председатель комиссии, начальник ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Баталова Елена Павловна – начальник отдела земельных отношений;

Хохлова Любовь Владимировна – начальник отдела муниципального имущества.

Извещение о проведении аукциона размещено на Электронной площадке – универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк – АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>), на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» [gkruf.midural.ru](http://gkruf.midural.ru) (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Продажа, аренда земельных участков»), на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

**1. ПОВЕСТКА ДНЯ**

Итоги проведения электронных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ. По лоту № 1.

**Повестку утвердили единогласно.**

**1.1. Лот № 1.** Земельный участок площадью 1338 кв.м. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер 66:52:0106005:1053. Адрес: Свердловская область, г.о. Красноуфимск, г.Красноуфимск, ул. Озерная, з/у № 30а. Разрешенное использование земельного участка – банковская страховая деятельность.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с разрешенным использованием земельного участка, Правилами землепользования и застройки на территории городского округа Красноуфимск, утвержденных решением Думы городского округа Красноуфимск от 24 июня 2010 года №29/10. ГПЗУ № РФ 66-2-03-0-00-2024-0001-0. Находится в зоне МЦ - Многоцелевая зона. Срок аренды 24 месяца.

Начальная цена предмета аукциона: 183 908 (сто восемьдесят три тысячи девятьсот восемь) рублей 00 копеек без округления и без НДС.

«Шаг аукциона» - 5517 (пять тысяч пятьсот семнадцать) рублей 24 копейки.

Размер задатка – 183 908 (сто восемьдесят три тысячи девятьсот восемь) рублей 00 копеек.

По итогам проведения электронных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ, на основании электронного журнала хода торгов (лучшее предложение, по лоту № 1) победителем признано ООО «ПЛАСТДЕТАЛЬ» (№ заявки 7652) предложившее наиболее высокую цену в 08 часов 40 мин., а именно: 294252 (двести девяноста четыре тысячи двести пятьдесят два) рубля 80 копеек.

Федоров Павел Николаевич (№ заявки 4188) в 08 часов 32 мин. сделал предпоследнее предложение о цене, а именно: 288735 (двести восемьдесят восемь тысяч семьсот тридцать пять) рублей 56 копеек.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

Настоящий протокол разместить на Электронной площадке – универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк – АСТ» (<http://wtr.sberbank-ast.ru/AP>), на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» [go-kruf.midural.ru](http://go-kruf.midural.ru) (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Продажа, аренда земельных участков»), на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

Председатель комиссии:

 И.В. Лагунова

Члены комиссии:

 Е.П. Баталова

 Л.В. Хохлова